

ПРОТОКОЛ

общего собрания (проводимого в заочной форме) собственников многоквартирного жилого дома № 100 по ул. Советская в г. Черногорске « 03 » марта 20 12 г.

Характеристика дома: Площадь дома 4251,9 м²
Количество квартир 77

В собрании приняли участие:

1. Собственники жилого дома 51 голосов 59 %
2. Представитель собственника МО г. Черногоorsk (при наличии муниципальных квартир) действующий по доверенности _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления МЖД.
3. Выбор лица (уполномоченного), имеющего право от имени Собственников помещений действовать и принимать решения в отношении с Управляющей компанией на основании выданной доверенности.
4. Выбор Совета дома (не менее 3 чел.)
5. Выбор организации по управлению и обслуживанию МЖД.
6. Оплата коммунальных платежей и электроэнергии, отпущенной в жилые помещения и места общего пользования (в том числе на компенсацию внутридомовых потерь).
7. Досрочное расторжение договора с МП «Благоустройство» по уборке придомовой территории.

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Бершмидово Андрея Вик. (кв 63)
Избрать секретарем собрания Дьячкова Ю. Ю. (кв 32)

По второму вопросу повестки дня:

Выбрать способа управления – управление управляющей организацией
Голосовали за 59% голосов (2847,5 м²)
Против 0%
Воздержались 0%

По третьему вопросу повестки дня:

Избрать Уполномоченным лицом, с правом принимать решения от имени Собственников (ФИО)

Борисенков Андрей Михайлович (кв 63)
собственника кв. № 63 в доме № 106 по ул. Советская тел. _____

Голосовали:

За 59%

Против 0%

Воздержались 0%

По четвертому вопросу повестки дня:

Избрать Совет МЖД в кол. 3 чел

1. Борисенков Андрей Михайлович (кв 63)
2. Жданов Юрий Юрьевич (кв 52)
3. Буленов Александр Александрович (кв 62)

Голосовали:

За 59%

Против 0%

Воздержались 0%

По пятому вопросу повестки дня:

Выбрать организацию для заключения договора на управление, содержание и текущий ремонт МЖД – ООО «Управляющая Компания «Теплый Дом» сроком на три года с 01 октября 2011 г.

Голосовали:

За 59%

Против 0%

Воздержались 0%

По шестому вопросу повестки дня:

Производить оплату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим предприятиям, за электроэнергию, отпущенную в жилые помещения и места общего пользования (в том числе внутридомовые потери) – энергосбытовой организации.

Голосовали:

За 59%

Против 0%

Воздержались 0%

По седьмому вопросу повестки дня:

Досрочно расторгнуть договор с МП «Благоустройство» по уборке придомовой территории с 01 ноября 2011 г. и направить уведомление о расторжении договора.

Председатель собрания

Борисенков А.И.

Секретарь собрания

Жданов Ю. Ю.

Борисенков А.И.

Жданов Ю. Ю.