

ПРОТОКОЛ пер. № 4
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Республика Хакасия, г. Черногорск, улица Генерала Тихонова, дом № 27.

г. Черногорск

"20" августа 2018 года
(дата подведения итогов)

Внеочередное очно-заочное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в соответствии со ст. 48 и ст. 47 Жилищного кодекса РФ по инициативе Щетининой Веры Ильиничны, собственника жилого помещения № 40.

Дата и место проведения общего собрания: 18.08.2018 года на детской площадке во дворе дома по адресу: г. Черногорск, улица Г.Тихонова, дом № 27.

Общая площадь многоквартирного дома: 3 029,3 м².

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 721,3 м².

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в голосовании: 2 996,6 кв.м или 98,92 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня очно-заочного общего собрания собственников помещений.

1. Выбрать председателя общего собрания и секретаря общего собрания с делегированием им права подсчета голосов общего собрания и подписания протокола голосования.
2. Увеличение тарифа на управление, содержание и ремонт МКД с включением услуги по уборке лестничных площадок на 2 рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилого и нежилого помещения МКД с 01 сентября 2018 года.
3. Определить местом хранения протокола по настоящей повестке дня общего собрания собственников по вопросам и итогам голосования – офис ООО «УК «Теплый дом», ул. Юбилейная, 25.

На основании решений собственников, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

Вопрос № 1 – Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания с делегированием им права подсчета голосов общего собрания и подписания протокола голосования.

Выбрать председателем общего собрания собственников:

- Щетинина Вера Ильинична- собственник кв. № 40.

Выбрать секретарем общего собрания собственников: Авдюкову Людмилу Георгиевну – собственника кв. № 32

За 98,00 % голосов (2 947,7 м²)
Против 2 % голосов (48,8 м²)
Воздержался 0 % голосов (0 м²).

Решение принято.

Вопрос № 2 – Увеличить тариф на управление, содержание и ремонт МКД с включением услуги по уборке лестничных площадок на 2 рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилого и нежилого помещения МКД с 01 сентября 2018 года.

За 98,00 % голосов (2 947,7 м²)
Против 2 % голосов (48,8 м²)
Воздержался 0 % голосов (0 м²).

Решение принято.

Вопрос № 3 - Определить место хранения протокола по настоящей повестке дня общего собрания собственников по вопросам и итогам голосования – офис ООО «УК «Теплый дом», ул. Юбилейная, 25.

За 98,00 % голосов (2 947,7 м²)
Против 2 % голосов (48,8 м²)
Воздержался 0 % голосов (0 м²).

Решение принято.

Председатель собрания  (Щетинина В.И.)

Секретарь собрания  (Авдюкова Л.Г.)