

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Калинина 12А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Левченко Евгении Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 47, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №148/16/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>4 276,71</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>193,20</b>
ремонт т/узла	04.08.2020г.	кран шар.15	2,00	78,00	156,00
		резьба 15	2,00	9,00	18,00
		электроды (3)	0,10	192,00	19,20
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>4 083,51</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			649,00	1,50	973,50
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			649,00	0,90	584,10
Доплата за снос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					1 008,70
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>ИТОГО</b>					<b>4 276,71</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 681,60	2,00
Уборка придомовой территории	согласно договору	3 977,12	1,40
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 238,51	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	3 693,04	1,30
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 443,09	0,86
Отчисление в фонды	согласно договору	767,02	0,27
Управление	согласно договору	10 028,02	3,54
<b>ИТОГО</b>		<b>29 828,40</b>	<b>10,50</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**34 105,11**

**(тридцать четыре тысячи сто пять) рублей 11 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В. / \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" август 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Калинина 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Улановой Оксаны Николаевны, являющейся собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №148/16/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>4 964,51</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>800,00</b>
обслуживание приборов учета			1,00	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>81,00</b>
э/освещение п.1 в тамбуре	19.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>4 083,51</b>
Санитарно-профилактические мероприятия- дезинсекция			649,00	1,50	973,50
Санитарно-профилактические мероприятия- дератизация			649,00	0,90	584,10
Доплата за скас травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					1 008,70
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>ИТОГО</b>					<b>4 964,51</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 387,07	1,90
Уборка придомовой территории	согласно договору	5 670,60	2,00
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 232,24	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	3 884,36	1,37
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 438,36	0,86
Отчисление в фонды	согласно договору	2 835,30	1,00
Управление	согласно договору	11 420,59	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>34 868,52</b>	<b>12,30</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**39 833,03**

**(тридцать девять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 03 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Калинина 16А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Ивановой Любовь Александровны, являющейся собственником квартиры №18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №148/16А/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>4895,15</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>809,00</b>
замена резьбы на п/с	10.08.2020г.	резьба 15	1	9,00	9,00
обслуживание приборов учета			1	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>4086,15</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			650,1	0,90	585,09
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			650,1	1,50	975,15
Доплата за снос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					1 008,70
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>38,25</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1	21,00	21,00
		моющее средство	0,5	34,50	17,25
<b>ИТОГО</b>					<b>4933,40</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
Уборка л/клеток	согласно договору	5367,88	1,90
Уборка придомовой территории	согласно договору	5650,4	2,00
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3220,73	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	3870,52	1,37
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2429,67	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2825,2	1,00
Управление	согласно договору	11379,91	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>34744,31</b>	<b>12,30</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**39 639,46**

**(тридцать девять тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 46 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В. / \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Калинина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Коврижниковой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры №45, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №148/21/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>9 480,30</b>
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД					0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД					0,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>9 480,30</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			686,10	0,90	617,49
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			686,10	1,50	1 029,15
Оплата б/л 65+ (дворник)					4 299,05
Доплата за скос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>28,90</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
<b>ИТОГО</b>					<b>9 509,20</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка придомовой территории	согласно договору	7 225,68	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 072,66	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	7 455,59	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 824,58	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	3 284,40	1,00
Управление	согласно договору	13 893,01	4,23
<b>ИТОГО</b>		<b>38 755,92</b>	<b>11,80</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31"августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**48 236,22**

**(сорок восемь тысяч двести тридцать шесть) рублей 22 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В. / \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Калинина 24, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Ямкиной Раисы Ивановны, являющейся собственником квартиры №139, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №148/24/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>122 678,81</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>-847,15</b>
Корректировка за июнь	03.08.2020г.	бочок сливной	1,00	-1 150,00	-1 150,00
установка батареи кв.217	14.08.2020г.	диск отрез.(м.)	1,00	15,00	15,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		труба 15	0,50	69,00	34,50
		труба 20	2,00	95,00	190,00
ремонт стояка ц/о	27.08.2020г.	электроды (3)	0,10	181,00	18,10
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>394,00</b>
э/освещение п.2	12.08.2020г.	выключатель	1,00	49,00	49,00
э/освещение эт.5	13.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение п.10 в тамбуре	18.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение п.13 эт.1	25.08.2020г.	SPO-18 Вт.	1,00	183,00	183,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>123 131,96</b>
благоустройство двора	03.08.2020г.	коаска зеленая (2,8)	1,00	371,00	371,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска фиолетовая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		перчатки резиновые	2,00	21,00	42,00
благоустройство двора	11.08.2020г.	краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска зеленая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		кисть малярная	5,00	45,00	225,00
		кисть малярная	1,00	35,00	35,00
благоустройство двора	13.08.2020г.	краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска фиолетовая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
благоустройство двора	13.08.2020г.	диск отрез.(б.)	4,00	45,00	180,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
благоустройство двора	21.08.2020г.	краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска зл.яб.(бкг.)	1,00	136,00	136,00
установка 2-х лавочек	26.08.2020г.	краска голубая (кг.)	4,00	124,00	496,00
		краска зел.яб.(кг.)	1,20	136,00	163,20
		саморезы	100,00	1,00	100,00
		доска	20,00	78,00	1 560,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			3 247,00	0,90	2 922,30
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			3 247,00	1,50	4 870,50
Герметизация межпанельных швов кв.247,117,179,163,176,127,151,5			159,00	500,00	79 500,00
Услуги автовышки			1,75	1 200,00	2 100,00
Услуги автотранспорта (вывоз дробл.песка)			1,00	800,00	800,00
Песок дробленый (м3)			3,00	1 200,00	3 600,00
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			3,00	1 500,00	4 500,00
Доплата за окраску ограждений, МАФ (июль)					3 489,29
Доплата за окраску ограждений, МАФ (август)					6 068,48
Дезинфекция подъездов					8 573,95

Содержание общего имущества МКД					601,90
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	3,00	16,00	48,00
		метла карагач	1,00	85,00	85,00
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	2,00	21,00	42,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	2,00	34,50	69,00
		моющее средство	1,00	75,00	75,00
		веник	1,00	110,00	110,00
		белизна (л.)	10,00	16,00	160,00
<b>ИТОГО</b>					<b>123 280,71</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	33 494,25	2,50
Уборка придомовой территории	согласно договору	29 474,94	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	15 273,38	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	27 197,33	2,03
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	9 378,39	0,70
Отчисления в фонды	согласно договору	6 698,85	0,50
Управление	согласно договору	56 672,27	4,23
<b>ИТОГО</b>		<b>178 189,41</b>	<b>13,30</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**300 868,22**

**(триста тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 22 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 25, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Киселевой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры №32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №144/25/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>3 833,26</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>1 582,00</b>
э/освещение п.2,3,тамбур	31.08.2020г.	СПП-А-круг	4,00	372,00	1 488,00
		провод АППВ 2*2,5	4,00	7,00	28,00
		гофра -труба	4,00	7,00	28,00
		крепеж-клипса	6,00	4,00	24,00
		дюбель-гвоздь	14,00	1,00	14,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>2 251,26</b>
установка замка	28.08.2020г.	замок навесной	1,00	355,00	355,00
		ключ магнитный	1,00	90,00	90,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			124,90	0,90	112,41
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			124,90	1,50	187,35
Дезинфекция подъездов					1 506,50
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>130,90</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
		белизна (л.)	1,25	20,00	25,00
<b>Итого:</b>					<b>3 964,16</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 951,56	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 387,04	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 599,97	1,24
Текущее обслуживание инженерных	согласно договору	6 590,26	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов	согласно договору	2 496,75	0,86
Отчисление в фонды	согласно договору	2 903,20	1,00
Управление	согласно договору	11 699,90	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>39 628,68</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**43 461,94**

**( сорок три тысячи четыреста шестьдесят один) рубль 94 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 35А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Тюлькина Дмитрия Борисовича, являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № Косм35А/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>12 263,23</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>2 896,50</b>
ремонт ст.п/с стояка ц/о в под.	25.08.2020г.	труба 20	9,00	95	855,00
		труба 15	9,00	69	621,00
		электроды (3)	0,50	181	90,50
		диск отрез.(м.)	2,00	15	30,00
обслуживание прибора учета			1,00	1300	1 300,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>9 366,73</b>
Ключ маг.для домофона	14.08.2020г.	ключ	1,00	210	210,00
Санитарно - профилактические мероприятия-дератизация			680,90	0,9	612,81
Санитарно - профилактические мероприятия-дезинсекция			680,90	1,5	1 021,35
Ремонт фасадной стены		шпатель	2,00	125	250,00
Ремонт фасадной стены		шпатель фасадный 300 мм	2,00	96	192,00
Ремонт фасадной стены		кисть КФ 120*35	1,00	215	215,00
Ремонт фасадной стены		нажд.бумага	3,00	35	105,00
Ремонт фасадной стены		клей термо (25кг)	5,00	325	1 625,00
Ремонт фасадной стены		клей суперполимер (25кг)	1,00	325	325,00
Ремонт фасадной стены		геркулес	1,00	335	335,00
Ремонт фасадной стены		пена монтажная	1,00	330	330,00
Ремонт фасадной стены (оплата подрядчику)					3 641,22
Дезинфекция подъездов					504,35
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>87,00</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21	21,00
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16	16,00
		мешки б/у	10,00	5	50,00
<b>ИТОГО</b>					<b>12 350,23</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	7 464,50	2,50
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 568,76	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 553,10	1,19
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	7 673,51	2,57
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 866,37	0,96
Отчисления в фонды	согласно договору	2 985,80	1,00
Управление	согласно договору	12 629,93	4,23
<b>ИТОГО</b>		<b>43 741,97</b>	<b>14,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**56 005,20**

**(пятьдесят шесть тысяч пять) рублей 20 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 38 корп.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Богданова Евгения Сергеевича, являющегося собственником квартиры №62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления №144/38/1-2 от 01.01.2016г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>12 607,00</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>3 800,00</b>
установка досок объявлений	07.08.2020г.	доска объяв.	4,00	750,00	3 000,00
обслуживание приборов учета			1,00	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>8 807,00</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 016,50	0,90	914,85
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 016,50	1,50	1 524,75
Доплата за скос травы (июнь, июль, август)					4 350,00
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>ИТОГО</b>					<b>12 607,00</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	9 922,00	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 680,00	2,00
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	5 517,60	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 872,80	1,42
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 162,40	0,86
Отчисление в фонды	согласно договору	3 872,00	0,80
Управление	согласно договору	19 505,20	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>59 532,00</b>	<b>12,30</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**72 139,00**

**(семьдесят две тысячи сто тридцать девять) рублей 00 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 39, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Смирновой Анастасии Витальевны, являющейся собственником квартиры № 153, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № Кос39/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующая на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>163 455,09</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>772,00</b>
установка п/с, замена ст.п/с	27.08.2020г.	муфта раз.25*3/4 в.р.	2,00	64,00	128,00
		угол рр 25*90	4,00	4,00	16,00
		муфта рр 25	3,00	3,00	9,00
		труба рр 25	8,00	54,00	432,00
		американ.рр 25*3/4 в.р	1,00	97,00	97,00
		американ.рр 25*3/4 н.р	1,00	90,00	90,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>6 540,00</b>
э/освещение п.7	17.08.2020г.	SPO-18 Вт.	8,00	183,00	1 464,00
		выключатель н/у	5,00	49,00	245,00
		провод АППВ 2*2,5	21,00	7,00	147,00
		дюбель-гвоздь	26,00	1,00	26,00
		гофра труба	3,00	7,00	21,00
э/освещение п.3,4	20.08.2020г.	Feron-50 Вт.	2,00	1 045,00	2 090,00
э/освещение п.6	24.08.2020г.	SPO-18 Вт.	8,00	183,00	1 464,00
		выключатель н/у	1,00	49,00	49,00
		провод АППВ 2*2,5	4,00	7,00	28,00
		гофра труба	26,00	7,00	182,00
		крепеж-клипса	26,00	2,00	52,00
		дюбель-гвоздь	44,00	1,00	44,00
э/освещение п.7 жт.1	24.08.2020г.	СПП-А-Круг 8Вт.	1,00	372,00	372,00
		выключатель н/у	1,00	49,00	49,00
		дюбель-гвоздь	4,00	1,00	4,00
		провод АППВ 2*2,5	2,00	7,00	14,00
э/освещение подвалов	28.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	16,00	13,00	208,00
э/освещение п.1 эт.7	28.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>156 143,09</b>
ремонт под.б,7	17.08.2020г.	ротгипс (30кг.)	8,00	390,00	3 120,00
		водоэмульсионка (14)	16,00	561,66	8 986,56
		пропитка (10 кг.)	2,00	539,00	1 078,00
		краска белая (10 кг.)	8,00	1 312,84	10 502,72
		краска желто-кор.(10 кг)	6,00	1 122,40	6 734,40
		краска голубая (10 кг.)	2,00	1 240,16	2 480,32
		уфйт-спирит (30л.)	1,00	762,00	762,00
		кисть 120*25	7,00	159,00	1 113,00
		кисть 70*12	10,00	51,70	517,00
		скотч малярный	6,00	75,00	450,00
		ванноч.малярн.	2,00	55,00	110,00
		ванноч.маляр.	4,00	40,00	160,00
		валик нейлон	3,00	150,00	450,00
		ролик синтетик мини	3,00	25,00	75,00
		ручка для мини валика	2,00	28,00	56,00
установка 2-х лавочек	26.08.2020г.	краска голубая ( кг.)	4,00	124,00	496,00
		краска зел.яб. (кг.)	2,40	136,00	326,40
		саморезы	100,00	1,00	100,00
		доска (м.)	20,00	78,00	1 560,00
отмостка	28.08.2020г.	бетон	2,00	3 225,00	6 450,00

		доска (м.)	2,00	391,00	782,00
		саморезы	32,00	1,90	60,80
		сетка	6,00	33,00	198,00
резка трубы	28.08.2020г.	диск отрез.(б.)	10,00	66,00	660,00
вывоз мусора	28.08.2020г.		1,00	1 137,50	1 137,50
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 928,40	0,90	1 735,56
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 928,40	1,50	2 892,60
Промывка системы отопления и испытание на плотность и прочность			1,00	20 000,00	20 000,00
Песок дробленый (м3)			2,00	1 200,00	2 400,00
Услуги автотранспорта ( доставка дроблен.песка)			1,00	800,00	800,00
Косметический ремонт по.№ 6, (оплата подрядчику)					70 560,00
Доплата за скос травы (июнь, июль)					3 034,42
Дезинфекция подъездов					6 354,81
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>0,00</b>
				<b>ИТОГО</b>	<b>163 455,09</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.. общей площади (руб./кв.)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка придомовой территории	согласно договору	17 468,87	1,35
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	7 246,34	0,56
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	20 315,64	1,57
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 752,57	0,29
Управление	согласно договору	54 735,78	4,23
<b>ИТОГО</b>		<b>103 519,20</b>	<b>8,00</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**266 974,29**

**(двести шестьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 29 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 44А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Мориной Нины Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №144/44а/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Единица измерения	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>33 130,15</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>						<b>361,00</b>
летной водопровод	12.08.2020г.	кран шар.15	шт.	1,00	149,00	149,00
замена кранов кв.26	13.08.2020г.	диск отрез.(м.)	шт.	1,00	15,00	15,00
летний водопровод	24.08.2020г.	боченое 15	шт.	1,00	9,00	9,00
		кран шар.15	шт.	1,00	149,00	149,00
		муфта комб.20*1/2 в.р.	шт.	1,00	20,00	20,00
		сгон 15	шт.	1,00	19,00	19,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>32 769,15</b>
ремонт под.	03.08.2020г.	ротгипс (30кг.)	кг.	90,00	13,00	1170,00
		пропитка (10 кг.)	кг.	10,00	53,00	530,00
		водоэмульсионка (14 кг.)	кг.	42,00	40,00	1680,00
		краска зел.яб. (2,8кг.)	кг.	5,60	371,00	2077,60
		краска зел.яб. (1,9кг.)	кг.	3,80	258,00	980,40
		краска жел.кор.(10 кг.)	кг.	10,00	112,00	1122,40
		краска белая (10 кг.)	кг.	10,00	131,00	1312,84
		уайт-спирит (30л.)	л.	10,00	76,00	760,00
ремонт лавоч.	07.08.2020г.	саморезы	шт.	25,00	1,00	25,00
		саморезы 4,2*76	шт.	25,00	1,70	42,50
ремонт песочницы	12.08.2020г.	шуруп 6*100	шт.	6,00	8,00	48,00
		саморезы 19мм	шт.	66,00	3,00	198,00
благоустройство двора		краска голубая ( 10 Кг.)	кг.	1,00	1240,00	1240,00
		краска зел.ябл.(6 кг.)	кг.	1,00	816,00	816,00
Косметический ремонт под.№5(оплата подрядчику)						18175,00
Доплата за скос травы (июнь)						1 517,21
Дезинфекция подъездов						1074,2
<b>Содержание общего имущества МКД</b>						<b>458,90</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	шт.	2,00	21,00	42,00
		мыло туалетное	шт.	1,00	19,00	19,00
		полотно х/б	шт.	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	л.	1,00	20,00	20,00
уборка территории	01.08.2020г.	перчатки х/б (шт.)	шт.	2,00	16,00	32,00
		мешки б/у	шт.	5,00	5,00	25
<b>Итого:</b>						<b>33 589,05</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	9 859,05	2,25
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 201,78	2,10
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 995,25	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 134,52	1,40
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 417,80	0,78
Отчисления в фонды	согласно договору	3 505,44	0,80
Управление	согласно договору	17 658,65	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>54 772,50</b>	<b>12,50</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ по текущему ремонту на общую сумму:

**33 130,15**

**(тридцать три тысяч сто тридцать) рублей 15 копеек**

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020г. выполнено услуг на общую сумму:

**87 902,65**

**(восемьдесят семь тысяч девятьсот два) рубля 65 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

В ОТЧЕТ

В ОТЧЕТ

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 44Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Захаровой Тамары Ивановны, являющейся собственником квартиры №64, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №144/446/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>65 894,30</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 484,00</b>
замена стояка канализац.	04.08.2020г.	компенсатор 110	1,00	90,00	90,00
		переход верх.110	1,00	93,00	93,00
		манжет 110	1,00	64,00	64,00
		тройник 110*90	1,00	64,00	64,00
		труба 110*1	1,00	162,00	162,00
		труба 110*0,5	1,00	116,00	116,00
		труба 110*0,25	1,00	75,00	75,00
		переход ниж.110	1,00	630,00	630,00
замена стояка ц/о кв.24	07.08.2020г.	труба 20	2,00	95,00	190,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>64 410,30</b>
ремонт под.3	07.08.2020г.	ротгипс (30 кг.)	3,00	390,00	1 170,00
		водоэмульсионка (14 кг.)	5,00	561,66	2 808,30
		пропитка (10 кг.)	1,00	539,48	539,48
		краска белая (10 кг.)	1,00	1 312,84	1 312,84
		краска жел.кор.(10 кг.)	1,00	1 122,40	1 122,40
		краска голубая (10 кг.)	1,00	1 240,16	1 240,16
		краска зел.яб. (2,8кг.)	1,00	371,00	371,00
		краска зел.яб.(1,9кг.)	3,00	258,00	774,00
		уайт-спирит (30л.)	10,00	76,00	760,00
установка замка п.3	07.08.2020г.	замок навесной	1,00	155,00	155,00
отмостка	19.08.2020г.	арматура	16,23	55,00	892,65
		гвозди 4,0*120	1,00	110,00	110,00
		саморезы 4,2*75	73,00	1,30	94,90
		бетон	9,00	3 044,00	27 396,00
		доска	3,00	391,00	1 173,00
		сетка	6,00	39,00	234,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 106,40	0,90	995,76
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 106,40	1,50	1 659,60
Услуги специализированной техники					1 909,00
Косметический ремонт п.3 (оплата подрядчику)					18 175,00
Доплата за снос травы (июнь)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					0,00
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>42,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	21,00	42,00
<b>ИТОГО</b>					<b>65 936,30</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	8 967,32	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 623,46	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	5 424,13	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 430,22	1,47
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 761,90	0,86

Отчисления в фонды	согласно договору	3 499,44	0,80
Управление	согласно договору	17 628,43	4,03
	<b>ИТОГО</b>	<b>55 334,90</b>	<b>12,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**121 229,20**

**(сто двадцать одна тысяча двести двадцать девять) рублей 20 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр-т Космонавтов 44В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Скрипкиной Ольги Валерьевны, являющейся собственником квартиры №86, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №144/44В/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>72 231,52</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>830,75</b>
амена сборок п/с п.4	12.08.2020г.	кран шар.15	2,00	149,00	298,00
		сгон 15	1,00	17,00	17,00
		тройник 15	1,00	26,00	26,00
		боченок 15	2,00	12,00	24,00
		муфта 15	1,00	17,00	17,00
		к/гайка 15	1,00	8,00	8,00
част.замена ст.ц/о кв.26	31.08.2020г.	труба 20	0,50	69,00	34,50
замена стояка п/с кв.78	31.08.2020г.	тройник pp 20	1,00	45,00	45,00
		сгон 15	1,00	25,00	25,00
		муфта комб.20*1/2 в.р.	1,00	20,00	20,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		муфта раз.20*1/2 н.р.	1,00	26,00	26,00
		труба pp 20	2,00	38,00	76,00
		муфта pp 20	2,00	2,00	4,00
		угол pp 20*45	4,00	4,00	16,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>71 400,77</b>
ремонт под.б	14.08.2020г.	ротгипс (30кг.)	3,00	390,00	1 170,00
		водоэмульсионка(14 кг.)	4,00	561,66	2 246,64
		пропитка (10 кг.)	1,00	539,00	539,00
		краска жел.кор.(10 кг.)	2,00	1 122,40	2 244,80
		краска голубая (10 кг.)	1,00	1 240,00	1 240,00
		краска белая (10 кг.)	1,00	1 312,84	1 312,84
		уайт-спирит (л.)	10,00	76,00	760,00
ремонт крыши	25.08.2020г.	технониколь	2,00	1 240,00	2 480,00
		бикрост	1,00	1 240,00	1 240,00
		праймер	1,00	1 130,00	1 130,00
		кисть макловица	1,00	260,00	260,00
отмостка	25.08.2020г.	бетон М-200	10,00	2 900,00	29 000,00
		бур СПС	1,00	220,00	220,00
		гвоздь строит	1,00	110,00	110,00
		отвер.6*38	1,00	70,00	70,00
		отвер 5*65	1,00	70,00	70,00
		доска	2,00	391,00	782,00
		арматура	8,13	55,00	447,15
		сетка	6,00	39,00	234,00
		саморезы	14,00	1,08	15,12
		арматура	8,13	55,00	447,15
Санитарно-профилактические мероприятия-дерптитизация			1 109,90	0,90	998,91
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 109,90	1,50	1 664,85
Косметический ремонт под.№ 6 (оплата подрядчику)					18 175,00
Доплата за снос травы (июнь)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					3 026,10



<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>32,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
<b>ИТОГО</b>					<b>72 263,52</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	8 956,66	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 612,02	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	5 417,68	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	9 917,86	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 757,43	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 369,10	1,00
Управление	согласно договору	17 607,47	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>59 638,21</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31"августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**131 869,73**

**( сто тридцать одна тысяча восемьсот шестьдесят девять) рублей 73 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Красноярская 91, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Машинской Людмилы Александровны, являющейся собственником квартиры №77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № Крас 91/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>39 612,75</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>800,00</b>
обслуживание приборов учета			1,00	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>38 812,75</b>
блвгоустройство двора	13.08.2020г.	диск отрез.(м.)	2,00	15,00	30,00
		электроды (4)	0,10	181,00	18,10
		электроды (3)	0,10	182,00	18,20
отмостка	07.08.2020г.	арматура 10а	11,70	55,00	643,50
		саморезы 4,2*16	60,00	0,77	46,20
		саторезы	5,00	0,76	3,80
		саморезы 4,2*32	43,00	1,10	47,30
		сетка 10	6,00	39,00	234,00
		пена монтажная	1,00	350,00	350,00
		бетон	7,00	2 900,00	20 300,00
		доска	2,00	391,00	782,00
ремонт песочницы	14.08.2020г.	саморез ВД-40	1,00	225,00	225,00
		наличник	6,00	140,00	840,00
		пена монтажная	2,00	375,00	750,00
		саморез для г/гип.	20,00	1,00	20,00
		гвоздь 40мм	0,20	85,00	17,00
		саморез д/гип.	20,00	0,45	9,00
		шайба плоск.	8,00	0,90	7,20
		шуруп по дереву	8,00	5,50	44,00
		саморезы кров.	33,00	3,00	99,00
вывоз мусора	28.08.2020г.		1,00	837,50	837,50
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 106,60	0,90	995,94
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 106,60	1,50	1 659,90
Услуги специализированной техники					1 909,01
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			2,00	1 500,00	3 000,00
Доплата за скос травы (июль, август)					2 900,00
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>64,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	4,00	16,00	64,00
<b>ИТОГО</b>					<b>39 676,75</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	8 870,97	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 520,06	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 933,12	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 404,40	1,48
Текущее обслуживание конструктивных элементов	согласно договору	3 245,48	0,75
Отчисление в фонды	согласно договору	4 327,30	1,00
Управление	согласно договору	17 439,02	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>54 740,35</b>	12,65

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**94 353,10**

**(девятьюстами четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 10 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Линейная 249, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Попондопула Виктора Ивановича, являющегося собственником квартиры №142, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 299/249/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>43 130,04</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 083,25</b>
ремонт в т/узле	27.08.2020г.	резьба 15	1,00	9,00	9,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		кольцо паранит	1,00	80,00	80,00
обслуживание приборов учета			1,00	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>406,00</b>
э/освещение п.б тамбур	14.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение подвала	27.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	25,00	13,00	325,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>41 640,79</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			2 441,00	0,90	2 196,90
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			2 441,00	1,50	3 661,50
Промывка системы отопления и и испытания на прочность			1,00	20 000,00	20 000,00
Прочистка канализационных люков п.б			1,00	3 764,38	3 764,38
Оплата б/л 65+ (дворник)					7 983,21
Дезинфекция подъездов					4 034,80
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>364,50</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		чист.ср-во для пола	1,00	55,00	55,00
		чис.ср.Универсал.	3,00	55,00	165,00
		тряпка для пола	2,00	55,00	110,00
<b>ИТОГО</b>					<b>43 494,54</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	24 561,19	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	22 164,98	1,85
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	15 455,58	1,29
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	29 593,24	2,47
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	11 501,83	0,96
Отчисления в фонды	согласно договору	11 981,07	1,00
Управление	согласно договору	48 283,71	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>163 541,60</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**206 671,64**

**( двести шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 64 копейка**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Советская 100, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Голощаповой Ольги Геннадьевны, являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 73/100/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>49 242,28</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>11 997,00</b>
э/освещение п.5	03.08.2020г.	ЛЭД-10 Вт.	1,00	80,00	80,00
э/освещение уличное	04.08.2020г.	свет.PSL 03	5,00	2 290,00	11 450,00
		крепеж для РКУ КР-3	1,00	285,00	285,00
		провод ВВГ 3*1,5	2,00	55,00	110,00
		гофра черная	3,00	7,00	21,00
		клипса черная	7,00	4,00	28,00
		дюбель фас.10*120	4,00	4,00	16,00
		дюбель-гвоздь	7,00	1,00	7,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>37 245,28</b>
ремонт лавоч	07.08.2020г.	дюбель-фасад	4,00	30,00	120,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 565,40	0,90	1 408,86
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 565,40	1,50	2 348,10
Услуги автовышки			1,50	1 200,00	1 800,00
Промывка сисеимы отопления и испытание на плотность и прочность			1,00	20 000,00	20 000,00
Прочистка канализационных люков п.5,1			2,00	3 764,68	7 529,36
Доплата за скос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъезда					2 521,75
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>50,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	мешки б/у	10,00	5,00	50,00
<b>ИТОГО</b>					<b>49 292,28</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	13 266,17	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	14 236,86	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	8 024,41	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	14 689,85	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов	согласно договору	5 565,32	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	6 471,30	1,00
Управление	согласно договору	26 079,34	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>88 333,25</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**137 575,53**

**(сто тридцать семь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Советская 104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Степаненко Светланы Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №808, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № Сов 104/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>9 794,01</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>858,00</b>
замена крана, смесит.комю807-812	21.08.2020г.	кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		смеситель кух.	1,00	690,00	690,00
		муфта 15	1,00	17,00	17,00
		муфта pp 20	1,00	2,00	2,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>5 615,05</b>
э/освещение подъездное	31.08.2020г.	датчик движения 180	8,00	384,00	3 078,00
		датчик движения 360	1,00	512,05	512,05
		SPO 18 Вт.	9,00	183,00	1 647,00
		провод Аппв 2*2,5	27,00	7,00	189,00
		гофра - труба	9,00	7,00	63,00
		крепеж-клипса	18,00	4,00	72,00
		дюбель-гвоздь	54,00	1,00	54,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>3 320,96</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			373,30	0,90	335,97
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			373,30	1,50	559,95
Доплата за снос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					907,83
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>260,40</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	2,00	21,00	42,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	1,00	75,00	75,00
		белизна(л.)	4,00	20,00	80,00
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>10 054,41</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 241,00	3,00
Уборка придомовой территории	согласно договору	4 542,20	2,60
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	8 455,48	4,84
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	3 197,01	1,83
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 092,19	1,77
Отчисления в фонды	согласно договору	1 397,60	0,80
Управление	согласно договору	7 529,57	4,31
<b>ИТОГО</b>		<b>33 455,05</b>	<b>19,15</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**43 249,06**

**(сорок три тысячи двести сорок девять) рублей 06 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Холоповой Надежды Владимировны, являющейся собственником квартиры №35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149-17/2018 от 29.12.18г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>10 534,67</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>274,75</b>
установка перемычки кв.3	28.08.2020г.	сгон 20	2,00	35,00	70,00
		диск отрез.(м.)	2,00	15,00	30,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		труба 15	0,50	69,00	34,50
		труба 20	1,00	95,00	95,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>4 580,00</b>
э/освещение п.2 эт.б	03.08.2020г.	LT-PSL-01-36Вт.	2,00	2 290,00	4 580,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>5 679,92</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			682,00	0,90	613,80
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			682,00	1,50	1 023,00
Доплата за скос травы (июнь, июль)					3 034,42
Дезинфекция подъездов					1 008,70
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>16,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>10 550,67</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	10 250,00	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	11 000,00	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 500,00	1,30
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	8 850,00	1,77
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 300,00	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2 500,00	0,50
Управление	согласно договору	21 600,00	4,32
<b>ИТОГО</b>		<b>65 000,00</b>	<b>13,00</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**75 534,67**

**(семьдесят пять тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 67 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Г. Тихонова 19, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Сатиевой Людмилы Анатольевны, являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № Т19/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>17 421,83</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>4 513,00</b>
ремонт т/узла п.5	19.08.2020г.	затрор дисковый 100	1,00	882,00	882,00
		поворот межф.100	2,00	558,00	1 116,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		кран шар.20	2,00	235,00	470,00
		затрвор под диск 100	2,00	948,00	1 896,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>344,00</b>
э/освещение п.6 эт.3	04.08.2020г.	SPO-18Вт.	1,00	183,00	183,00
		провод АППв 2*2,5	3,00	7,00	21,00
		дюбель-гвоздь	10,00	1,00	10,00
		выключатель наркж.	1,00	49,00	49,00
э/освещение п.1 под козырьком	21.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>12 564,83</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 453,80	0,90	1 308,42
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 453,80	1,50	2 180,70
Доплата за скос травы (июнь, июль, август)					4 551,62
Доплата за окраску ограждений, МАФ (июль)					3 489,29
Дезинфекция подъездов					1 034,80
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>208,90</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		моющее средство	1,00	75,00	75,00
		белизна (л.)	5,00	20,00	100,00
<b>ИТОГО</b>					<b>17 630,73</b>

**Содержание и обслуживание общего имущества**

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
Уборка л/клеток	согласно договору	11 959,09	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	12 834,14	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	7 233,79	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	13 242,50	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	5 016,98	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	5 833,70	1,00
Управление	согласно договору	23 509,81	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>79 630,00</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**97 051,83**

**(девятью семь тысяч пятьдесят один) рубль 83 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 23, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Тишкиной Любовь Кузьминичны, являющейся собственником квартиры №77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149/23/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольге Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>10 796,16</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>3 421,25</b>
част.ремонт ст.п/с	11.08.2020г.	резьба 20	2,00	9	18,00
замена задвижки в т/узле	20.08.2020г.	болт 16*70	4,00	122	488,00
		шайба 16	4,00	34	136,00
		фланец 80	1,00	2280	2 280,00
		прокладка 80	2,00	30	60,00
установка перемычки кв.54	28.08.2020г.	труба pp 25	4,00	54	216,00
		труба pp 20	1,00	38	38,00
		сгон 20	4,00	35	140,00
		электроды (3)	0,25	181	45,25
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>7 374,91</b>
установка замка под.	19.08.2020г.	замок навесной	1,00	164	164,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1111,50	0,9	1 000,35
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1111,50	1,5	1 667,25
Доплата за снос травы (июль)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>160,80</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	моющее средство	0,50	75,00	37,50
		белизна (л.)	1,30	20,00	26,00
		перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16	16,00
		мыло туалетное	1,00	12,9	12,90
<b>Итого:</b>					<b>10 956,96</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 671,20	2,20
Уборка лестничных клеток	согласно договору	10 990,00	2,50
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 330,24	1,44
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	9 978,92	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 780,56	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 396,00	1,00
Управление	согласно договору	17 715,88	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>62 862,80</b>	<b>14,30</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**73 658,96**

**(семьдесят три тысячисестьсот пятьдесят восемь) рублей 96 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 25, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Коминой Марии Николаевны, являющейся собственником квартиры №58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149/25/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговне, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>28 775,47</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>5 889,25</b>
э/освещение п.8 под коз. П.3	03.08.2020г.	ЛЭД-А60 Вт.	2,00	81,00	162,00
э/освещение уличное пю3,5	03.08.2020г.	Feron -50 Вт.	2,00	1 045,00	2 090,00
		провод АППВ 2*2,5	6,00	7,00	42,00
		гофра черная	6,00	7,00	42,00
		клипса черная	6,00	4,00	24,00
		фотореле	1,00	355,00	355,00
		дюбель-гвоздь	14,00	1,00	14,00
э/освещение уличное п.7	05.08.2020г.	Feron -50 Вт.	1,00	1 045,00	1 045,00
		провод АППВ 2*2,5	3,00	7,00	21,00
		гофра черная	3,00	7,00	21,00
		крепеж-клипса черн.	3,00	4,00	12,00
		дюбель-гвоздь	3,00	1,00	3,00
		дюбель-гвоздь 8*60	2,00	3,00	6,00
		фотореле	1,00	355,00	355,00
э/освещение уличное п.1	10.08.2020г.	Feron -50 Вт.	1,00	1 045,00	1 045,00
		фотореле	1,00	355,00	355,00
		дюбель-гвоздь 8*60	2,00	3,00	6,00
		гофра черная	2,00	4,00	8,00
		провод АППВ 2*2,5	2,00	7,00	14,00
		крепеж-клипса черная	3,00	4,00	12,00
		дюбель-гвоздь	5,00	1,00	5,00
ремонт ливневки	07.08.2020г.	труба 110*1	1,00	162,00	162,00
замена батареи кв.116	31.08.2020г.	электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		диск отрез.(м)	1,00	45,00	45,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>22 886,22</b>
Ремонт фасадной стены	25.08.2020г.	клей суперполимер	1,00	325,00	325,00
Ремонт фасадной стены (оплата подрядчику)					3 641,22
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 443,00	0,90	1 298,70
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 443,00	1,50	2 164,50
Услуги автовышки			1,50	1 200,00	1 800,00
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			3,00	1 500,00	4 500,00
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			1,00	250,00	250,00
Доплата за снос травы (июль)					1 517,21
Доплата за окраску ограждений, МАФ (июль)					3 489,29
Дезинфекция подъездов					3 900,30
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>101,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		метла карагач	1,00	85,00	85,00
<b>ИТОГО</b>					<b>28 876,47</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договора	11 827,89	2,05
Уборка л/клеток (подъезд 3) корректировка		-1 260,65	-0,22
Уборка придомовой территории	согласно договора	12 693,34	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договора	7 154,43	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора	13 097,22	2,27

Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договора	4 961,94	0,86
Отчисления в фонды	согласно договора	5 769,70	1,00
Управление	согласно договора	23 251,89	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>77 495,76</b>	<b>13,43</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**106 271,23**

**(сто шесть тысяч двести семьдесят один рубль 23 копейки)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

"31" августа 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 27, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Щетининой Веры Ильиничны, являющейся собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149/27/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>17 165,08</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>11 959,25</b>
замена сборок на ц/о,задв.в т/узле	21.08.2020г.	диск отрез.(м.)	2,00	15,00	30,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		тройник 20*15*20	1,00	62,00	62,00
		сгон 20	1,00	35,00	35,00
		к/гайка 20	1,00	12,00	12,00
		боченое 20	1,00	14,00	14,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		кран шар.20	1,00	235,00	235,00
		кран флан. 80	1,00	2 463,00	2 463,00
замена сбор.ц/о,задвижки	24.08.2020г.	кран шар.20	1,00	235,00	235,00
		сгон 20	1,00	35,00	35,00
		к/гайка 20	1,00	12,00	12,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		тройник 20*15*20	1,00	62,00	62,00
		кран фланц. 80	1,00	2 463,00	2 463,00
		прокладка 80	2,00	30,00	60,00
ремонт т/узла	27.08.2020г.	кран фланц.80	2,00	2 463,00	4 926,00
		прокладка 80	2,00	30,00	60,00
		болт 16*70	4,00	122,00	488,00
		щайба 16	4,00	34,00	136,00
замена стояка ц/о кв.10-13	31.08.2020г.	муфта комб.25*3/4 н.р.	1,00	34,00	34,00
		муфта раз.25*3/4 в.р.	1,00	34,00	34,00
		угол рр 25*90	1,00	4,00	4,00
		труба рр 25	4,00	54,00	216,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>5 205,83</b>
ремонт под.окон	05.08.2020г.	электроды (3)	0,10	181,00	18,10
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация					619,92
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция					1 033,20
Доплата за снос травы (июнь)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>101,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		метла карагач	1,00	85,00	85,00
<b>ИТОГО</b>					<b>17 266,08</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	6 803,25	2,50
Уборка придомовой территории	согласно договору	5 986,86	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 374,41	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 177,35	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 340,32	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2 721,30	1,00
Управление	согласно договору	11 511,10	4,23

<b>ИТОГО</b>	<b>38 914,59</b>	14,30
--------------	------------------	-------

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**56 079.67**

**(пятьдесят шесть тысяч семьдесят девять) рублей 67 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Клочкова Владимира Александровича, являющейся собственником квартиры №21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149/29/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>41 916,23</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>17 791,85</b>
замена стояка ц/о	06.08.2020г.	диск отрез.(б.)	4,00	45,00	180,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		электроды (4)	0,80	182,00	145,60
		труба 32	6,00	155,00	930,00
		труба 76	9,00	289,00	2 601,00
		сгон 25	1,00	30,00	30,00
		к/гайка 25	1,00	19,00	19,00
		троцник 25*15*25	1,00	72,00	72,00
		кран шар.25	2,00	459,00	918,00
		резьба 25	3,00	14,00	42,00
		бочонок 15	1,00	12,00	12,00
		кран шар15	1,00	149,00	149,00
		труба 50	3,00	236,00	708,00
		труба 40	6,00	195,00	1 170,00
		труба 25	1,00	129,00	129,00
замена розлива ц/о	11.08.2020г.	электроды (4)	1,00	182,00	182,00
		переход 76*50	1,00	89,00	89,00
		труба 40	6,00	180,00	1 080,00
		труба 50	3,00	228,00	684,00
замена розлива ц/о	12.08.2020г.	тройник 20*15*20	1,00	62,00	62,00
		сгон 20	1,00	35,00	35,00
		к/гайка 20	1,00	12,00	12,00
		кран шар.20	1,00	235,00	235,00
		резьба 20	2,00	9,00	18,00
		труба 20	2,00	95,00	190,00
		боченок 15	1,00	12,00	12,00
		кран шар 15	1,00	149,00	149,00
ремонт т/узла	26.08.2020г.	прокладка 80	4,00	30,00	120,00
		кран фланц 80	1,00	2 463,00	2 463,00
		боченок 15	1,00	12,00	12,00
		муфта 15	1,00	17,00	17,00
замена ввод.кранов в т/узле	28.08.2020г.	кран шар.фланц.80	2,00	2 463,00	4 926,00
		прокладка 80	4,00	30,00	120,00
замена крана на ц/о п.1	27.08.2020г.	кран шар.20	1,00	235,00	235,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>16,00</b>
э/освещение т/узлов	27.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	3,00	13,00	16,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>24 108,38</b>
благоустройство двора	05.08.2020г.	краска зел.ябл.(2,8)	1,00	371,00	371,00
		краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска фиолетов.(1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска голубая (10кг.)	2,00	124,00	248,00
		кисть	5,00	41,00	205,00
		перчатки резиновые	4,00	21,00	84,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 098,40	0,90	988,56
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 098,40	1,50	1 647,60
Услуги автотранспорта ( вывоз мусора)			1,00	500,00	500,00
Оплата б/л 65+ (дворник)					6 448,17
Доплата за снос травы (июнь, июль)					3 034,42

Доплата за окраску ограждений, МАФ (июль)					3 489,29
Доплата за окраску ограждений, МАФ (август)					3 034,24
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>444,40</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	1,00	75,00	75,00
		белизна (л.)	10,00	20,00	200,00
уборка территории	01.07.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		метла карагач	1,00	85,00	85,00
<b>ИТОГО</b>					<b>42 360,63</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договора	9 007,91	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договора	9 667,02	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договора	5 448,68	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора	9 974,61	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договора	3 778,93	0,86
Отчисления в фонды	согласно договора	4 394,10	1,00
Управление	согласно договора	17 708,22	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>59 979,47</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" июля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**101 895,70**

**(сто одна тысяча восемьсот девяносто пять) рублей 70 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 31, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Савчик Сергея Ивановича, являющегося собственником квартиры №13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 149/31/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>33 731,81</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>6 770,00</b>
ремонт т/узла	26.08.2020г.	кран фланц. 100	2,00	3 055,00	6 110,00
		пркладка 100	4,00	40,00	160,00
обслуживание приборов учета			1,00	500,00	500,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>2 304,00</b>
э/освещение п.3,4	06.08.2020г.	SPO 18 Вт.	7,00	183,00	1 281,00
		дюбель-гвоздь	14,00	1,00	14,00
э/освещение п.5	11.08.2020г.	SPO 18 Вт.	4,00	183,00	732,00
		дюбель-гвоздь	8,00	1,00	8,00
э/освещение т/узлов	27.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	1,00	13,00	13,00
		ЛЭД А 60 Вт.	2,00	81,00	162,00
э/освещение подвала	31.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	1,00	13,00	13,00
		ЛЭД А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>24 657,81</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 103,80	0,90	993,42
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 103,80	1,50	1 655,70
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			6,00	1 500,00	9 000,00
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)			1,00	500,00	500,00
Оплата б/л 65+ (дворник)					6 448,17
Доплата за снос травы (июнь, июль)					3 034,42
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>1 009,42</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		метла карагач	1,00	85,00	993,42
<b>ИТОГО</b>					<b>34 741,23</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	9 199,58	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 872,72	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	5 564,62	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	10 186,85	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 859,34	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 487,60	1,00
Управление	согласно договору	18 085,03	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>61 255,74</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**94 987,55**

**(девятьсто четыре тысячи девятьсот восемьдесят семь) рублей 55 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 6Б корпус 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Исламовой Насими Гарифзяновны, являющейся собственником квартиры №44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления №149/6Б/1 от 01.01.2016г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>14 279,97</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 200,00</b>
обслуживание приборов учета			1,00	1 200,00	1 200,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>81,00</b>
э/освещение п.2 эт.4	13.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>12 998,97</b>
установка досок объявлений	07.08.2020г.	саморез 4,2*50	80,00	1,50	120,00
		дюбель 6*50	80,00	1,50	120,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			2 690,40	0,90	2 421,36
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			2 690,40	1,50	4 035,60
Услуги автотранспорта ( вывоз мусора)			1,00	250,00	250,00
Услуги автотранспорта ( вывоз мусора)			1,00	500,00	500,00
Доплата за скос травы (июнь)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					4 034,80
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>184,80</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		мющее средство	0,50	75,00	37,50
		белизна (л.)	2,50	20,00	50,00
<b>ИТОГО</b>					<b>14 464,77</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	17 337,00	1,50
Уборка придомовой территории	согласно договору	18 492,80	1,60
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	9 593,14	0,83
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	9 824,30	0,85
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	согласно договору	9 824,30	0,85
Отчисления в фонды	согласно договору	3 236,24	0,28
Управление	согласно договору	41 493,22	3,59
<b>ИТОГО</b>		<b>109 801,00</b>	<b>9,50</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**124 080,97**

**( сто двадцать четыре тысячи восемьдесят) рублей 97 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Г. Тихонова 66/2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Захаровой Татьяны Михайловны, являющейся собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 149/6/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>5 615,24</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>5 615,24</b>
ремонт д/площадки	07.08.2020г.	саморезы 4,2*32	20,00	1,10	22,00
		сверло по мет.	1,00	40,00	40,00
		болт с ш/гр.	10,00	3,50	35,00
		гайка ш/гр	10,00	1,00	10,00
		шайба	10,00	0,80	8,00
установка звмка на подвал	07.08.2020г.	замок навесной	1,00	335,00	335,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 311,60	0,90	1 180,44
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 311,60	1,50	1 967,40
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имуществаМКД</b>					<b>191,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		метла пластиковая	1,00	175,00	175,00
				<b>Итого:</b>	<b>5 806,24</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
Уборка л/клеток	согласно договора	8 263,05	1,50
Уборка придомовой территории	согласно договора	8 813,92	1,60
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договора	4 572,22	0,83
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора	4 682,40	0,85
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	согласно договора	4 682,40	0,85
Отчисление в фонды	согласно договора	1 542,44	0,28
Управление	согласно договора	19 776,23	1,71
<b>ИТОГО</b>		<b>52 332,65</b>	<b>9,50</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**57 947,89**

**( пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок семь) рублей 89 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В. / \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Чапаева 53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Замяткиной Ирины Юрьевны, являющейся собственником квартиры №66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 150-53/2017 от 07.06.2017г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>10 725,58</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 039,00</b>
промывка отопительной системы	07.08.2020г.	кран шар.20	2,00	235,00	470,00
		сгон 20	2,00	9,00	18,00
		к/гайка 20	2,00	9,00	18,00
		муфта 20	2,00	23,00	46,00
замена сборок на ц/о	14.08.2020г.	сгон 20	1,00	9,00	9,00
		к/гайка 20	1,00	9,00	9,00
		тройник 20*15*20	1,00	62,00	62,00
		боченое 20	1,00	14,00	14,00
		бобоченок 15	1,00	9,00	9,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		кран шар.20	1,00	235,00	235,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>143,00</b>
э/освещение подвал	06.08.2020г.	лампочка 60 Вт.	2,00	13,00	26,00
э/освещение подвал.5,6	07.08.2020г.	патрон	1,00	22,00	22,00
		ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
		провод АППВ 2*2,5	2,00	7,00	14,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>9 543,58</b>
благоустройство двора	05.08.2020г.	диск отрез.(б.)	1,00	45,00	45,00
установка замка на чердак	28.08.2020г.	замок навесной	1,00	164,00	164,00
		саморезы	10,00	1,10	11,00
		пробой-ушко	2,00	20,00	40,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 279,50	0,90	1 151,55
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 279,50	1,50	1 919,25
Доплата за окраску ограждений, МАФ (июль)					3 489,29
Дезинфекция подъездов					2 723,49
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>190,40</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	2,00	34,50	69,00
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
		белизна(л.)	2,50	20,00	50,00
<b>ИТОГО</b>					<b>10 915,98</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	10 101,17	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	10 840,28	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 109,98	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	11 185,20	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 237,56	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 927,40	1,00
Управление	согласно договору	19 857,42	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>67 259,01</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**77 984,59**

**(семьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля 59 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 19, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Кузьмиченко Галины Павловны, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 146/19/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>17 251,37</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>9 760,17</b>
ремонт т/узла	19.08.2020г.	кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		диск отрез.(б.)	4,00	45,00	180,00
		электроды (3)	0,60	181,00	108,60
		задвишка 80	1,00	2 463,00	2 463,00
ремонт в т/узле	24.08.2020г.	фланец 80	1,00	441,00	441,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
		электроды (4)	0,30	182,00	54,60
		фильтр магн.80	1,00	4 560,72	4 560,72
		труба 89	3,00	378,00	1 134,00
		болт 16*70	4,00	122,00	488,00
		шайба 16	4,00	34,00	136,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>7 491,20</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			687,60	0,90	618,84
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			687,60	1,50	1 031,40
Услуги специализированной техники			1,00	1 800,00	1 800,00
Доплата за окраску ограждений, МАФ (август)					2 023,56
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>122,50</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	4,00	16,00	64,00
<b>ИТОГО</b>					<b>17 373,87</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 593,43	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 002,70	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 383,34	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 193,70	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 346,51	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2 728,50	1,00
Управление	согласно договору	10 995,86	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>37 244,04</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**54 495,41**

**(пятьдесят четыре тысячи четыреста девяносто пять) рублей 41 копейка**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Сухарева Юрия Михайловича, являющегося собственником квартиры №67, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 146/21/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Огги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>18 007,38</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>6 270,50</b>
ремонт т/узла	19.08.2020г.	электроды (3)	1,50	181,00	271,50
		диск отрез.(б.)	5,00	45,00	225,00
		прокладка 89	4,00	30,00	120,00
		фланец 89	2,00	441,00	882,00
		труба 89	2,50	378,00	945,00
		болт 16*70	14,00	122,00	1 708,00
		шайба 16	14,00	34,00	476,00
		сгон 25	1,00	30,00	30,00
		к/гайка 25	1,00	11,00	11,00
		тройник 25*15*25	1,00	72,00	72,00
		резьба 25	2,00	14,00	28,00
		кран шар.25	1,00	459,00	459,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		труба 76	2,00	329,00	658,00
		труба 50	1,00	236,00	236,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>81,00</b>
э/освещение п.4	25.08.2020г.	ЛЭД-А60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>11 655,88</b>
благоустройство двора	27.08.2020г.	краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая (1,9)	1,00	258,00	258,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 107,00	0,90	996,30
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 107,00	1,50	1 660,50
Услуги автовышки			0,75	1200,00	900,00
Доплата за скос травы (июнь, август)					3 034,42
Доплата за окраску ограждений, МАФ (август)					1 264,56
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>32,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
<b>ИТОГО</b>					<b>18 039,38</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка придомовой территории	согласно договору	9 683,30	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 338,16	1,44
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	9 991,41	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 785,29	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 401,50	1,00
Управление	согласно договору	17 738,05	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>51 937,71</b>	<b>11,80</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**69 945,09**

**(шестьдесят девять тысяч девятьсот сорок пять) рублей 09 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 23, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Хаджаева Александр Викторовича, являющегося собственником квартиры №28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления №Юб 23/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговне, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>16 480,03</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>9 401,25</b>
ремонт т/узла	19.08.2020г.	электроды (3)	1,25	181,00	226,25
		труба 89	1,50	378,00	567,00
		фланец 89	2,00	441,00	882,00
		прокладка 89	2,00	30,00	60,00
		резьба 15	1,00	9,00	9,00
		резьба 20	1,00	9,00	9,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
		кран шар.20	1,00	235,00	235,00
		отвод 25	1,00	130,00	130,00
ремонт т/узла	20.08.2020г.	фильтр 80	1,00	2 280,00	2 280,00
		отвод 50	1,00	390,00	390,00
		фланец 50	1,00	170,00	170,00
		труба 89	1,00	378,00	378,00
		пркладка 50	1,00	20,00	20,00
		задвишка 80	2,00	1 633,00	3 266,00
		болт 16*70	4,00	122,00	488,00
		шайба 16	4,00	34,00	136,00
переврез.крана кв.27	28.08.2020г.	муфта pp 20	3,00	2,00	6,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>81,00</b>
э/освещение п.4 под козырьком	11.08.2020г.	ЛЭД-А60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>6 997,78</b>
благоустройство двора	24.08.2020г.	краска желтая (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска оранжевая(1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска красная (1,9)	1,00	258,00	258,00
		краска зел.яб.(бкг.)	3,00	136,00	408,00
		перчатки резиновые	2,00	21,00	42,00
вывоз мусор	28.08.2020г.		1,00	837,50	837,50
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			689,30	0,90	620,37
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			689,30	1,50	1 033,95
Доплата за окраску ограждений, МАФ (август)					1 264,56
Дезинфекция подъездов					2 017,40
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>32,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
<b>ИТОГО</b>					<b>16 512,03</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 601,01	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 010,84	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 387,93	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 202,09	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 349,69	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2 732,20	1,00

Управление	согласно договору	11 010,77	4,03
	<b>ИТОГО</b>	<b>37 294,53</b>	13,65

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**53 774,56**

**(пятьдесят три тысячи сесъсот семьдесят четыре) рубля 56 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 25, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Дингис Зинаиды Григорьевны, являющейся собственником квартиры №92, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 146/ 25/2015 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>16 877,91</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>5 164,35</b>
замена сборок х/в	03.08.2020г.	резьба 25	1,00	14,00	14,00
		кран шар.25	1,00	459,00	459,00
		тройник 25*15*25	1,00	72,00	72,00
		электроды (3)	0,25	181,00	45,25
замена розлива ц/о	04.08.2020г.	резьба 25	2,00	14,00	28,00
		кран шар.25	2,00	459,00	918,00
		труба 40	6,00	195,00	1 170,00
		труба 25	6,00	129,00	774,00
		труба 50	6,00	236,00	1 416,00
		электроды (3)	1,00	181,00	181,00
		диск отрез. (м.)	3,00	15,00	45,00
замена резьбы кв.48	25.08.2020г.	резьба 15	1,00	9,00	9,00
		диск отрез. (м.)	1,00	15,00	15,00
		электроды (3)	0,10	181,00	18,10
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>427,00</b>
э/освещение п.5 эт.1	03.08.2020г.	патрон	1,00	22,00	22,00
		ЛЭД А-60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение п.4 эт.3	10.08.2020г.	ЛЭД А-60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение п.5 эт.3	13.08.2020г.	ЛЭД А-60 Вт.	1,00	81,00	81,00
э/освещение п.7 эт.4,5	26.08.2020г.	ЛЭД А-60 Вт.	2,00	81,00	162,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>11 286,56</b>
благоустройство двора	07.08.2020г.	электроды (4)	0,25	182,00	45,50
устаноака лавоски	26.08.2020г.	краска голубая (кг.)	2,00	124,00	248,00
		краска зел.яб.(кг.)	1,20	136,00	163,20
		саморезы	50,00	1,00	50,00
		доска (м.)	20,00	15,00	300,00
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 421,10	0,90	1 278,99
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 421,10	1,50	2 131,65
Доплата за снос травы (июль, август)					3 034,42
Дезинфекция подъездов					4 034,80
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>16,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>16 893,91</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка придомовой территории	согласно договору	12 313,40	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	8 059,68	1,44
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	12 705,19	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 813,42	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	5 597,00	1,00

Управление	согласно договору	22 555,91	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>66 044,60</b>	11,80

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31 августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**82 922,51**

**(восемьдесят две тысячи девятьсот двадцать два) рубля 51 копейка**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"август 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 28А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Морозовой Елены Александровны, являющейся собственником квартиры № 9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 146-28а/2018 от 01.02.2018г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>9 402,11</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>9 402,11</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 274,50	0,90	1 147,05
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 274,50	1,50	1 911,75
Услуги автовышки			1,50	1 200,00	1 800,00
Доплата за снос травы (июнь)					1 517,21
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>21,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
<b>ИТОГО</b>					<b>9 423,11</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	10 115,28	2,10
Уборка придомовой территории	согласно договору	10 596,96	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 454,51	1,34
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	11 752,99	2,44
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого	согласно договору	6 069,17	1,26
Отчисления в фонды	согласно договору	4 816,80	1,00
Управление	согласно договору	20 808,58	4,32
<b>ИТОГО</b>		<b>70 614,29</b>	<b>14,66</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31"августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**80 016,40**

**(семьдесят тысяч шестнадцать) рублей 40 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 28Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Сафроновой Галины Афанасьевны, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № Ю6286/2018 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Единица измерения	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>16 778,47</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>						<b>75,25</b>	
замена батареи кв.48	18.08.2020г.	диск отрез.(м.)	шт.	2,00	15,00	30,00	
		электроды (3)	кг.	0,25	181,00	45,25	
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>549,00</b>	
э/освещение п.1 эт.5,6,4	24.08.2020г.	SPO-18 Вт.	шт.	3,00	183,00	549,00	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>16 154,22</b>	
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация					1270,20	0,90	1 143,18
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция					1270,20	1,50	1 905,30
Услуги автотранспорта (вывоз мусора)					1,00	1 500,00	1 500,00
Услуги погрузчика ( разравнивание подсыпки)					2,00	2 200,00	4 400,00
Услуги автотранспорта ( доставка песка)					1,00	800,00	800,00
Песок дробленый (м3)					3,00	1 200,00	3 600,00
Доплата за скас травы (июнь)							1 517,21
Дезинфекция подъездов							1 288,53
<b>Содержание общего имущества МКД</b>						<b>16,00</b>	
уборка территории	03.08.2020г.	перчаткт х/б	шт.	1,00	16,00	16,00	
<b>Итого:</b>						<b>16 794,47</b>	

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	11 912,35	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	12 783,98	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 997,37	0,86
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	10 866,38	1,87
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	3 254,10	0,56
Отчисления в фонде	согласно договору	6 275,77	1,08
Управление	согласно договору	23 417,93	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>73 507,89</b>	<b>12,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ по текущему ремонту на общую сумму:

**16 778,47**

**(шестнадцать тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей 47 копеек**

2. Всего за период с "01"апреля 2020 г. по "30"апреля 2020г. выполнено услуг на общую сумму:

**90 286,36**

**(девяносто тысяч двести восемьдесят шесть) рублей 36 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

90 286,36 в отчет

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Кузнецова Валерия Валерьевича, являющегося собственником квартиры №18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № Ю630/2015 от 01.03.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>5 262,13</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>5 262,13</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			508,00	0,90	457,20
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			508,00	1,50	762,00
Доплата за скос травы (июнь, июль)					3 034,23
Дезинфекция подъездов					1 008,70
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>159,80</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
уботка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
		белизна (л.)	1,25	20,00	25,00
<b>ИТОГО</b>					<b>5 421,93</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	7 068,81	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	7 586,04	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 275,77	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	7 827,41	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 965,45	0,86
Отчисление в фонды	согласно договору	3 448,20	1,00
Управление	согласно договору	13 896,25	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>47 067,93</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**52 330,06**

**(пятьдесят две тысячи триста тридцать) рублей 06 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 30А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Мухарициной Ольги Ивановны, являющейся собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 146/30а/15 от 01.04.2015г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем" предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>12 436,03</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>246,25</b>
замена прокладки в т/узле	03.08.2020г.	пркладка 50	1,00	20,00	20,00
част.ремонт.в т/узле	14.08.2020г.	электроды (3)	1,25	181,00	226,25
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>12 189,78</b>
вывоз мусора	28.08.2020г.		1,00	837,50	837,50
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 267,40	0,90	1 140,66
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 267,40	1,50	1 901,10
Услуги автотранспорта (доставка песка )			1,00	800,00	800,00
Песок дробленый (м3)			1,00	1 200,00	1 200,00
Услуги автотранспорта( вывоз мусора)					250,00
Доплата за снос травы (июнь, июль)					3 034,42
Дезинфекция подъездов					3 026,10
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>325,40</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	1,00	75,00	75,00
		белизна (л.)	7,50	20,00	150,00
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>12 761,43</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	9 979,20	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	10 709,38	2,20
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 036,20	1,24
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	11 050,13	2,27
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 186,39	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	4 867,90	1,00
Управление	согласно договору	19 617,64	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>66 446,84</b>	<b>13,65</b>

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**78 882,87**

**(семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 87 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.бухгалтер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" август 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 32/1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Милерсон Наталья Викторовны, являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 146-32/к1/2019 от 08.11.2019г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>2 825,37</b>
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД					0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД					81,00
э/освещение пю1 эт.1	25.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>2 744,37</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			877,30	0,90	789,57
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			877,30	1,50	1 315,95
Дезинфекция подъездов					638,85
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>227,90</b>
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
		перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
		белизна(л.)	4,50	20,00	90,00
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>3 053,27</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	3 567,34	1,40
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 905,35	2,71
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 331,77	1,70
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	4 459,18	1,75
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 382,73	1,72
Отчисления в фонды	согласно договору	2 548,10	1,00
Управление	согласно договору	10 752,98	4,22
<b>ИТОГО</b>		<b>36 947,45</b>	14,50

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**39 772,82**

**(тридцать девять тысяч семьсот семьдесят два) рубля 82 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 32/2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Лискина Сергея Владимировича, являющегося собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 146-32/к2/2019 от 09.11.2019г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>8 654,17</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>2 523,00</b>
устан.завдвишки в т/узле	20.08.2020г.	прокладка 80	2,00	30,00	60,00
		кран фланц. 80	1,00	2 463,00	2 463,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>6 131,17</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			1 021,50	0,90	919,35
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			1 021,50	1,50	1 532,25
Оплата б/л 65+ (уборщик л/кл)					2 874,80
Дезинфекция подъездов					804,77
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>16,00</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>8 670,17</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	5 357,10	1,40
Уборка придомовой территории	согласно договору	10 369,82	2,71
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	6 505,05	1,70
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	6 696,38	1,75
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	6 581,58	1,72
Отчисления в фонды	согласно договору	3 826,50	1,00
Управление	согласно договору	16 147,83	4,22
<b>ИТОГО</b>		<b>55 484,26</b>	<b>14,50</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**64 138,43**

**(шестьдесят четыре тысячи сто тридцать восемь) рублей 43 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл. инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 32/3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Обедина Виталия Николаевича, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора Управления № 146-32/к3/2018 от 06.04.2018г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>4 325,46</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 018,00</b>
замена батарей	06.08.2020г.	резьба 20	2,00	9,00	18,00
обслуживание приборов учета			1,00	1 000,00	1 000,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>3 307,46</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			750,40	0,90	675,36
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			750,40	1,50	1 125,60
Дезинфекция подъездов					1 506,50
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>175,80</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
		полотно х/б	1,00	34,50	34,50
		белизна (л.)	1,25	20,00	25,00
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
<b>ИТОГО</b>					<b>4 501,26</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	3 894,80	1,40
Уборка придомовой территории	согласно договору	7 539,22	2,71
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	4 729,40	1,70
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	4 868,50	1,75
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	4 785,04	1,72
Отчисления в фонды	согласно договору	2 782,00	1,00
Управление	согласно договору	11 740,04	4,22
<b>ИТОГО</b>		<b>40 339,00</b>	<b>14,50</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**44 664,46**

**(сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля 46 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 34 кор.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Торжевской Светланы Васильевны, являющейся собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 146/34 от 05.12.2016г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>14 519,89</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>486,00</b>
э/освещение п.1 эт.4	25.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	6,00	81,00	486,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>14 033,89</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			818,50	0,90	736,65
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			818,50	1,50	1 227,75
Прочистка канализационных люков п.1			2,00	3 764,38	7 528,76
Доплата за скос травы (июнь, июль)					3 034,23
Дезинфекция подъездов					1 506,50
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>119,40</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
		полотно х/б	1,00	16,00	16,00
<b>ИТОГО</b>					<b>14 639,29</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	7 097,31	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	6 924,20	2,00
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	3 946,79	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	4 916,18	1,42
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	2 977,41	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	2 769,68	0,80
Управление	согласно договору	13 952,26	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>42 583,83</b>	<b>12,30</b>

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31"августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**57 103,72**

**( пятьдесят семь тысяч сто три) рубля 72 копейки**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./\_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ N 08**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Черногорск

"31"августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул.Юбилейная 34 кор.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета МКД Соболевой Анастасии Владимировны, являющейся собственником квартиры №27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании договора Управления № 146-34/к2/2017 от 03.10.2017г., с одной стороны и ООО "Управляющая Компания "Теплый Дом", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Снежинской Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. "Исполнителем"предъявлены к приемке "Заказчику" оказанные услуги, на основании договора управления многоквартирным домом.

Наименование вида работ, услуг	Периодичность выполненной работы	Наименование затраченных материалов	Количество затраченных материалов	Цена затраченных материалов за единицу	Стоимость затраченных материалов
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>					<b>5 413,98</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, ц/о МКД</b>					<b>1 060,00</b>
летной водопровод	04.08.2020г.	муфта раз.25*1/2 н.р.	1,00	60,00	60,00
		сгон 15	2,00	17,00	34,00
		муфта 15	1,00	17,00	17,00
		кран шар.15	1,00	149,00	149,00
обслуживание приборов учета			1,00	800,00	800,00
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>					<b>81,00</b>
э/освещение под козыр.	12.08.2020г.	ЛЭД-А 60 Вт.	1,00	81,00	81,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>					<b>4 272,98</b>
Санитарно-профилактические мероприятия-дератизация			306,00	0,90	275,40
Санитарно-профилактические мероприятия-дезинсекция			306,00	1,50	459,00
Доплата за скос травы (июнь, июль)					3 034,23
Дезинфекция подъездов					504,35
<b>Содержание общего имущества МКД</b>					<b>119,40</b>
уборка территории	03.08.2020г.	перчатки х/б	2,00	16,00	32,00
		мыло туалетное	1,00	12,90	12,90
уборка л/клеток	03.08.2020г.	перчатки резиновые	1,00	21,00	21,00
		полотно х/б	1,00	16,00	16,00
		моющее средство	0,50	75,00	37,50
<b>ИТОГО</b>					<b>5 533,38</b>

Наименование работ	Периодичность	Плата в месяц	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб./кв.м)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>			
Уборка л/клеток	согласно договору	2 649,83	2,05
Уборка придомовой территории	согласно договору	2 585,20	2,00
Аварийно-диспетчерская служба	согласно договору	1 473,56	1,14
Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договору	1 835,49	1,42
Текущее обслуживание конструктивных элементов жилого здания	согласно договору	1 111,64	0,86
Отчисления в фонды	согласно договору	1 034,08	0,80
Управление	согласно договору	5 209,18	4,03
<b>ИТОГО</b>		<b>15 898,98</b>	12,30

2. Всего за период с "01"августа 2020 г. по "31" августа 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**21 312,96**

**(двадцать одна тысяча триста двенадцать) рублей 96 копеек**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель : Гл.инженер Иванов А.В./ \_\_\_\_\_

Заказчик - Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_