

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания (проводимого в заочной форме) собственников  
жилого дома № 6 по ул. Т. Филонова в г. Черногорске.

« 28 » марта 2008 г.

Характеристики дома: Площадь дома 4476,4 м<sup>2</sup>

Количество квартир 86

В собрании приняли участие:

1. Собственники жилого дома,
2. Представитель собственника МО г. Черногоorsk. (при наличии муниципальных квартир). нет  
действующий на основании \_\_\_\_\_

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа управления жилым домом № 6 по ул. Т. Филонова
2. Выбор лица (Уполномоченного), имеющего право от имени Собственников помещений действовать в отношении с Управляющей компанией на основании выданной ему доверенности.
3. Выбор организации по управлению и обслуживанию жилого дома.
4. Досрочное расторжение договора с МУП «Коммунальщик».

По первому вопросу повестки дня:

1. Выбор способа управления жилым домом.

В голосовании по первому вопросу приняло участие 25703 голосов.

Решение собрания Собственников по первому вопросу.

Большинством голосов 25703 м.2, что составляет 57 % от общей площади дома принято Решение о выборе способа управления жилым домом –  
Управление Управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня.

3. Выбор Уполномоченного лица.

В голосовании по второму вопросу приняло участие 25703 голосов.

Решение собрания Собственников по второму вопросу.

Большинством голосов 25703 м.2, что составляет 57 % от общей площади дома, принято Решение: - Уполномоченным лицом, с правом вести переговоры с Управляющей компанией, представлять интересы Собственника, избрать

Головинич Морисша Александрович  
проживающей в кв. № 16 в доме № 6 по ул. Т. Филонова тел. 6-08-43

По третьему вопросу повестки дня:

4. Выбор организации для заключения договора на возмездное оказание услуг по управлению, содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества дома.

В голосовании по третьему вопросу приняло участие 25703 голосов.

Решение собрания Собственников по третьему вопросу:

Большинством голосов 25703 м.2, что составляет 57 % от общей площади дома, принято Решение: - избрать организацией по управлению жилым домом № 6 по ул. Т. Тихонова - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Теплый Дом».

По четвертому вопросу повестки дня:

1. Досрочное расторжение договора с МУП «Коммунальщик».

В голосовании по четвертому вопросу приняло участие 25703 голосов.

Решение собрания Собственников по четвертому вопросу:

Большинством голосов 25703 м.2, что составляет 57 % от общей площади дома, принято Решение: - расторгнуть досрочно, ранее заключенный договор по обслуживанию жилого дома № 6 по ул. Т. Тихонова с МУП «Коммунальщик» с 01 апреля 2008 года.

Общим решением Собственников дома № 6 по ул. Т. Тихонова

Принято решение:

Поручить Уполномоченному дома Головиной Л.А. заключить договор с ООО «Управляющая компания «Теплый Дом» на возмездное оказание услуг по управлению, содержанию, обслуживанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Черногоorsk, ул. Т. Тихонова № 6.

Председатель собрания Головина Людмила Льваевна

прож. в кв. № 16 по ул. Т. Тихонова 6

Секретарь собрания Ракогонова Е.Н.

Прож. в кв. № 28 по ул. Тихонова 6