

ПРОТОКОЛ

общего собрания (проводимого в заочной форме) собственников многоквартирного жилого дома № 25 по ул. Космонавтов в г. Черногорске «28» сентября 2011 г.

Характеристика дома: Площадь дома 2811
Количество квартир 43

В собрании приняли участие:

1. Собственники жилого дома
2. Представитель собственника МО г. Черногоorsk (при наличии муниципальных квартир) действующий по доверенности _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления МЖД.
3. Выбор лица (уполномоченного), имеющего право от имени Собственников помещений действовать и принимать решения в отношении с Управляющей компанией на основании выданной доверенности.
4. Выбор Совета дома (не менее 3 чел.)
5. Выбор организации по управлению и обслуживанию МЖД.
6. Оплата коммунальных платежей и электроэнергии, отпущенной в жилые помещения и места общего пользования (в том числе на компенсацию внутридомовых потерь).
7. Досрочное расторжение договора с МП «Благоустройство» по уборке придомовой территории.

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Фаворова Марина Владимировна
Избрать секретарем собрания Анашкина Анастасия Сергеевна

Выбор счетной комиссии:

1. Фаворова М. В.
2. Анашкина А. Ю.
3. Михневич П. К.

По второму вопросу повестки дня:

Выбор способа управления – управление управляющей организацией

Голосовали за 1705,6

Против _____

Воздержались _____

По третьему вопросу повестки дня:

Избрать Уполномоченным лицом, с правом принимать решения от имени Собственников (ФИО)

Михеевская Людмила Петровна

собственника кв. № 34 в доме № 15 по ул. Космонавтов тел. 295-07

Голосовали:

За 1705,6

Против _____

Воздержались -

89029964143

По четвертому вопросу повестки дня:

Избрать Совет МЖД в кол. 3

1. Михеевская Л. П.
2. Куснева
3. Ананишева А. Ю.

Голосовали:

За 1705,6

Против -

Воздержались _____

По пятому вопросу повестки дня:

Выбрать организацию для заключения договора на управление, содержание и текущий ремонт МЖД – ООО «Управляющая Компания «Теплый Дом» сроком на три года с 01 октября 2011 г.

Голосовали:

За 1705,6

Против -

Воздержались _____

По шестому вопросу повестки дня:

Производить оплату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим предприятиям, за электроэнергию, отпущенную в жилые помещения и места общего пользования (в том числе внутридомовые потери) – энергосбытовой организации.

Голосовали:

За 1705,6

Против -

Воздержались _____

По седьмому вопросу повестки дня:

Досрочно расторгнуть договор с МП «Благоустройство» по уборке придомовой территории с 01 ноября 2011 г. и направить уведомление о расторжении договора.

Председатель собрания

М. П.

Секретарь собрания

М. П.